

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		26/05/24	
Semana No		56		Del :		20/05/24	
Plazo Total		610		DIAS		AL: 26/05/24	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		391		Tiempo restante		219 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		64,10%		Porcentaje de tiempo restante		35,90%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO					
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS					
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA					
(%) Programado	Semanal 1,52%	Acumulado 82,823%	(%) Ejecutado	Semanal 1,359%	Acumulado 84,041%
Valor programado (\$)	\$ 128.074.893,63	\$ 6.974.465.296,72	Valor ejecutado(\$)	\$ 114.451.789,00	\$ 7.077.035.731,28
		Evaluación	Porcentaje avance		1,248%
			Valor avance		\$ 102.570.434,56

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA			
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4		
Contrato No:	22001401 H4 2022		
Valor Inicial:	\$	8.420.951.976,00	
Valor anticipo:	\$	2.665.675.457,00	
Plazo Inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	
Fecha de iniciación:	2-may-23		
Fecha de vencimiento:	31-dic-24		
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A		
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		
Suspensión No.	N/A		
Periodo de Suspensión No.	N/A		
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		
Nueva fecha de terminación	N/A		
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976		
CONTRATO DE INTERVENTORIA			
Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7		
Contrato No:	22001432 H3 2022		
Valor Inicial:	\$	2.377.958.400,00	
Valor anticipo:	NO APLICA		
Plazo Inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	
Fecha de iniciación:	2-may-23		
Fecha de vencimiento:	31-dic-24		
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A		
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		
Suspensión No.	N/A		
Periodo de Suspensión No.	N/A		
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		
Nueva fecha de terminación	N/A		
Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 20 de mayo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés:	
Actividades de revision de cantidades, inspeccion de equipos electromecanicos.	
Aeropuerto de Providencia:	
Se realiza demarcación de pista de umbrales de cabecera 17 y flechas de umbral desplazado.	
Martes 21 de mayo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés:	
Inicia actividad de roceria manual y mecanica desde cabecera 24 hacia 06 costado Sarie Bay, revisión de estado de equipos lado tierra.	
Aeropuerto de Providencia:	
Continua demarcación de pista 35-17 con eje y bordes de calla Alpha. Limpieza de vegetación en borde de pista.	
Miércoles 22 de mayo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés:	
Roceria manual y mecanica costado Sarie Bay, recoleecion de cesped cortado.Revisión de cantidades para cobro de acta parcial.	
Aeropuerto de Providencia:	
Continua la demarcacion de borde de platwaforma de viraje en ambas cabeceras 35-17.	
Jueves 23 de mayo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés:	
Revisión rutinaria de elementos electromecánicos lado tierra. Revision de actividades de roceria manual.	
Aeropuerto de Providencia:	
Se realiza demarcación de entrada a bomberos y bordes de calle de rodaje en amarillo en plataforma.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1		
			PÁGINA 1 de 2		
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL FECHA: 26/05/24					
Semana No 56		Del : 20/05/24		AL: 26/05/24	
Plazo Total 610 DIAS		Tiempo restante 219 DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 391		Porcentaje de tiempo restante 35,90%			
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 64,10%					
Viernes 24 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Actividades de revisión de cantidades de obra, inspección de equipos electromecánicos. roceria manual cabecera 06. Aeropuerto de Providencia: Continúan trabajos de demarcación de plataforma con las señales informativa y obligatorias.					
Sábado 25 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza mantenimiento de aire acondicionado en oficina de atencion al usuario piso uno. recoleccion de material vegetal producto del corte de cesped. Aeropuerto de Providencia: Continúa de marcación de la plataforma de Providencia, re realiza revision de los trabajos de demarcacion. se realiza correcciones de acabados y normativos.					
Domingo 26 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible. Aeropuerto de Providencia: Dia festivo, se realizan actividades de demarcacion y correccion de pintura. personal disponible.					
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de roceria manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de roceria manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.					
EMPLEOS Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la roceria , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.					
PERSONAL DE OBRA					
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos		
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos		
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos		
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos		
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos		
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos		
GUADADERO			todos en exámenes médicos		
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos		
TOTAL	12		TOTAL 12	TOTAL 0	
BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario					
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicion de recursos sin adicion de tiempo.					
MANEJO DEL ANTICIPO El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.					

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		28/05/24	
Semana No	56	Del :	20/05/24	AL:	28/05/24		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	391	Tiempo restante		219	DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	64,10%	Porcentaje de tiempo restante		35,90%			

AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	3,62%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	3,86%	EN TRAMITE DE PAGO
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 6.257.185.267,13	74,30%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 6.257.185.267,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.163.766.708,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,70%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	0,0634	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	0,0627	EN TRAMITE DE PAGO
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	0,0387	EN TRAMITE DE PAGO
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	0,0762	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.767.134.437,00	74,31%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.767.134.437,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 610.823.963,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	25,69%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA 1. Se radica el acta de corte No 11 del 21 de marzo al 20 de abril 2024 del contrato de obra e interventoría. 2. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ. 3. Se continua riería en ambos aeropuertos. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realizan recorridos para revision del estado de la infraestructura. 6. Se realiza demarcacion en pista de Providencia.	DIRECTOR DE PROYECTO  ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría
--	--